Marktgemeinde Großebersdorf
2203, Bez. Mistelbach, NÖ.

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des GEMEINDERATES

am **Montag**, dem **15.01.2024** in 2203 Großebersdorf, Sitzungssaal

Beginn: 18.00 Uhr
Ende: 18:37 Uhr

Die Einladung erfolgte mittels
Kurrende vom 09.01.2024

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Friedrich Haindl
Vizebürgermeister Sabine Diem

die Mitglieder des Gemeinderates

gf. GR Herbert Ott
gf. GR Josef Amstätter
gf. GR Johann Loicht
GR Robert Knie
GR Roman Gritsch
GR Gabriele Kappel
GR Mag. Manfred Wildgatsch
GR Franz Mittermayer
gf. GR Ing. Josef Rögner (ab 18:04 Uhr)
gf. GR Dieter Sutoris
gf. GR Ingrid Altmann
GR Dr. Andreas Krist
GR Rudolf Stich
GR Gabor Götz
GR Alexander Loicht

Entschuldigt abwesend waren:
GR Martha Schmid, **GR** Florian Rau, **GR** Hans-Joachim Rau, **GR** Ing. Robert Jandl

Vorsitzender: Friedrich Haindl, Bgm.
Protokollführer: Michael Schuller, Vb.

Die Sitzung war **öffentlich.**
Die Sitzung war **beschlußfähig.**

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung:

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
2) Verwendung von Geräten zur Bild- und/oder Schallaufzeichnung der Sitzung;
3) Tagesordnung;
4) Protokolle über die GR – Sitzung am 12.12.2023;
5) Bericht aus der Region um Wolkersdorf (Generalversammlung – 20.12.2023);
6) Vergabe von Subventionen und Zuschüssen;
7) Verlängerung eines Mietvertrages / KG Putzing (Eustachio);
8) Vergabe von Aufträgen / Aufstockung – VS Großebersdorf;
9) Abschluss eines Dienstbarkeitsvertrages mit der Netz NÖ GmbH (Trafostation – Putzing/See);
10) Bericht aus dem GAUM;
11) Subvention an die FF Manhartsbrunn;
12) Anpassung eines Mietvertrages (KG Putzing);

Verlauf der Sitzung

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;

Der Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2) Verwendung von Geräten zur Bild- und/oder Schallaufzeichnungen der Sitzung;

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Vorsitzenden mehrheitlich gemäß § 47 Abs. 5 und 6, Bild- und/oder Schallaufzeichnungen während dieser Gemeinderatssitzung zu untersagen.

Abstimmungsergebnis: 15 Stimmen gegen Aufzeichnungen, 1 Stimmen für Aufzeichnungen (gf. GR Ingrid Altmann)

3) Tagesordnung;

Der Vorsitzende beantragt gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 i.d.g.F., folgende Verhandlungsgegenstände in die Tagesordnung aufzunehmen:

Nicht öffentliche Sitzung:

1) Nachtrag zu einem Dienstvertrag;

Diesen Antrag genehmigt der Gemeinderat einstimmig.

4) Protokolle über die GR – Sitzung am 12.12.2023;

Der Vorsitzende stellt einleitend fest, dass die Protokolle über die öffentliche und nicht öffentliche Sitzung im Sinne des § 53 Abs. 4 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 i.d.g.F. ordnungsgemäß zugestellt wurden. Hierauf werden die Protokolle im Sinne des § 53 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 i.d.g.F. unterfertigt.

Gf. GR Ing. Josef Rögner betritt um 18:04 Uhr den Sitzungssaal und nimmt an der weiteren Sitzung und Beschlussfassung teil.

5) Bericht aus der Region um Wolkersdorf (Generalversammlung – 20.12.2023);

Der Vorsitzende berichtet über Aktuelles aus der Region um Wolkersdorf und bringt einige Eckdaten der 19. Generalversammlung sowie der 54. Vorstandssitzung vom Mittwoch 20. Dezember 2023 zur Kenntnis. Themen dieser Sitzung waren unter anderem der Voranschlag 2024, das Chorkonzert sowie das Regionsfest.

6) Vergabe von Subventionen und Zuschüssen;

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig, die aus beiliegender Aufstellung ersichtlichen Subventionen und Zuschüsse für das Jahr 2024.

7) <u>Verlängerung eines Mietvertrages / KG Putzing (Eustachio);</u>

Der Gemeinderat beschließt auf Ansuchen des Vorsitzenden einstimmig, das landwirtschaftliche Grundstück Nr. 1219, EZ 333 in der KG Putzing von Frau Mag. Carola Eustacchio zur Hangwasserrückhaltung für weitere 5 Jahre befristet zu jährlichen Kosten von € 500.- zu mieten.
Mietzeitraum: 01.03.2024 – 28.02.2029

8) <u>Vergabe von Aufträgen / Aufstockung – VS Großebersdorf;</u>

Für die Aufstockung der Volksschule Großebersdorf wurden durch den Bausachverständigen Ing. Jan Salbrechter folgende Gewerke ausgeschrieben.

<u>Spengler und Schwarzdecker (Angebotslegung durch 3 Firmen)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Lenz Laa zu einem Gesamtpreis von € 111.421,80 brutto)

<u>Fliesenleger (Angebotslegung durch 4 Firmen)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Lehner zu einem Gesamtpreis von € 22.765,20 brutto)

<u>Schlosser (Angebotslegung durch 2 Firmen)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Rudolf zu einem Gesamtpreis von € 246.754,80)

<u>Innentüren (Angebotslegung durch 3 Firmen)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Unterleuthner zu einem Gesamtpreis von € 10.608,00 brutto)

<u>Maler & Anstreicher (Angebotslegung durch 4 Firmen)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Maler Schmied zu einem Gesamtpreis von € 28.836,00 brutto)

<u>Gärtner (Angebotslegung durch 1 Firma)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Jakel zu einem Gesamtpreis von 25.256,40 brutto)

<u>Linolleger (Angebotslegung durch 3 Firmen)</u>

(Vergabevorschlag lautet auf Firma MFB zu einem Gesamtpreis von 26.140,20 brutto)

Fenster und Portale (Angebotslegung durch 1 Firma)

(Vergabevorschlag lautet auf Firma Böhm zu einem Gesamtpreis von € 82.449,60 brutto)

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig, die oben genannten Gewerke laut den einzelnen Vergabevorschlägen des Herrn Ing. Salbrechter zu beauftragen.

Sämtliche Vergabevorschläge liegen dem Protokoll in Kopie bei.

9) Abschluss eines Dienstbarkeitsvertrages mit der Netz NÖ GmbH (Trafostation – Putzing/See);

Die Netz NÖ GmbH hat auf dem Grundstück 2000/8, EZ 1152 KG Putzing eine Trafostation zu Stromversorgung der 4 Wohnblöcken errichtet. Da diese Trafostation auf gemeindeeigenem Grund errichtet wurde, muss zwischen der Marktgemeinde Großebersdorf und der Netz NÖ GmbH ein Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen werden.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Großebersdorf beschließt auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig, den Dienstbarkeitsvertrag mit der Nummer V2023/0118 zu unterzeichnen. Daraufhin wird der Vertrag vom Vorsitzenden, einem geschäftsführenden Gemeinderat sowie zwei Gemeinderäte unterfertigt.

10) Bericht aus dem GAUM;

Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat über die am Dienstag 12.12.2023 in Wilfersdorf stattgefundene Mitgliederversammlung des Gemeindeverbandes für Aufgaben des Umweltschutzes im Bezirk Mistelbach. (kurz GAUM) Wichtige Punkte waren unter anderem der Voranschlag 2024, personelle Änderungen sowie die Registrierung der Abfallbehälter.

11) Subvention an die FF Manhartsbrunn;

Die FF Manhartsbrunn sucht per Schreiben vom 04.12.2023 um die Subvention von 50% der Anschaffungskosten für notwendige Anschaffungen, Wartungs- und Reparaturkosten an. Es wurden Rechnungen in Höhe von insgesamt € 9.860,27 übermittelt.

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig, die FF Manhartsbrunn mit einer Summe von € 4.930,14 zu unterstützen.

12) Anpassung eines Mietvertrages (KG Putzing);

In dem Gebäude der ehemaligen Volksschule in Putzing auf dem Grundstück Nr.: .90/2, KG 15214, Kirchenplatz 1 ist seit 1972 Herr Achim von Othegraven eingemietet. Der Mietzins beträgt seit 2002 unverändert € 110,- monatlich. Da hier nie eine Indexanpassung stattgefunden hat, soll der Mietvertrag nun angepasst werden.

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig, den Mietvertrag dahingehend anzupassen, dass der neue Mietzins nun € 185,- monatlich beträgt.

Unterschriften:

.....	.....
Bürgermeister	Schriftführer
.....	.....
ÖVP - Gemeinderat	**SPÖ** - Gemeinderat
.....	……
FPÖ - Gemeinderat	**GRÜNE** - Gemeinderat